

Referat af Grundejerforeningen Søgårds bestyrelsesmøde 25/11 2025

Deltagere: Anders Søgaard, Helle Gadeberg, Flemming Huss, Torsten Olsen, Martin Ranhauge og Lars-Georg Hersoug

Fraværende: Ingen

Sted: Vi ses hos Bergs

1. Valg af referent

Anders Søgaard blev valgt til referent.

2. Vejforhold og pladsforhold

- a. Det blev besluttet at Flemming følger op på forespørgslen om brøndsugning ud for Løvetandsvej 37, og tager fat i Torsten, hvis den ligger inden for vores Grundejerforenings område.
- b. Torsten gav en opdatering på udbedringen af bump på Kabbelejevej, og informerede om at alle bump nu er blevet gennemgået og lavet efter kommunens anvisning, så den rette hastighedsbegrænsning opnås. Sagen vedr. udbedring af bump er hermed afsluttet.
- c. Det blev besluttet, at Torsten følger op med entreprenøren vedr. indhentning af tilbud på at få opdateret vej skiltningen i grundejerforeningen.
- d. Anders gav en opdatering på afhentning af paller og efterladte fliser fra fortovsrenoveringen af den lige side på Kabbelejevej. Alle paller og fliserester er blevet kørt væk, og sagen er hermed afsluttet.
- e. Torsten gav en opdatering på påfyldning af ekstra jord på de steder, hvor jorden er sunket. Der skal være ca. 3 cm frigang fra kanten af fliserne ned til jorden, så græskanten ikke løber ind over fliserne, når det er vokset til.
Det lykkedes ikke at få entreprenøren ud og fylde ekstra jord på, inden vi gik ind i vintertiden. Det blev derfor besluttet, at fortovene vil blive tilset i foråret, hvor ekstra jord vil blive lagt ud de steder, hvor det er nødvendigt.
- f. Anders konstaterede, at beboerne på Kabbelejevej var blevet informeret om projektets afslutning, og at det derfor ikke var nødvendigt at sende en yderligere besked ud til foreningens medlemmer.
- g. Torsten gav en opdatering om udbedringen af slaghuller ud for Gråbynkevej 40. Der er blevet lavet et nyt slidlag på ca. 1.5 x 8m. Sagen vedr. udbedring af slaghuller er hermed afsluttet.
- h. Træernes tilstand på henholdsvis Birketræs- og Rønnebærtræspladsen blev diskuteret, da flere viser sig at være i dårlig stand og muligvis burde ryddes. Det blev besluttet at Flemming tager fat i en lokal gartner for at få rådgivningen om træerne på de 2 pladser, og at den endelige beslutning vedr. hvad der skal ske, udskydes derfor indtil januar/februar.
Uanset udfaldet af rådgivningen, blev det besluttet at 2 birketræerne på birketræspladsen, bør fældes i februar, da de begynder at udgøre en fare for fodgængere og trafikanter.
- i. Situationen vedr. det ødelagte brønddæksel på Birketræs Pladsen blev drøftet, og det blev besluttet, at Torsten tager fat i entreprenøren vedr. udskiftning af ødelagt brønddæksel, så hurtigt som muligt.

3. Økonomi

- a. Flemming gav opdatering på foreningens økonomi, og konstaterede at pga. at fortovsrenoveringen blev ca. 150.000 DKK billigere end budgetteret, så ender året væsentligt bedre end budgettet for 2025. De øvrige punkter gav ikke anledning til bemærkninger.

4. Generalforsamling 2026 planlægning:

- a. Generalforsamlingen afholdes tirsdag d. 28. april, kl. 18 på Brøk. Der startes med spisning med efterfølgende generalforsamling kl. 19.
- b. På valg er
 - i. kasserer: Flemming Huss - villig til genopstilling
 - ii. medlemmer: Torsten Olsen og Martin Ranhauge - begge er villige til genopstilling
- c. Det blev besluttet at Flemming sender et forslag til GF-indkaldelse på baggrund af sidste års GF til Anders senest ved udgangen af marts.

5. Hjemmeside <http://grf-soegaard.dk/>.

- a. Ingen punkter.

6. Henvendelser

- a. Beboerne på Løvetandsvej 36, 38 og 40 har ytret ønske om at komme på vores mailliste. Det blev besluttet at grundejerforeningen ikke ønsker inkludere beboere, der ikke er en del af grundejerforeningen, men i stedet opfordre beboerne til løbende at holde sig orienteret på foreningens hjemmeside.

7. Eventuelt: Ingen punkter blev diskuteret.

8. Næste møde:

Den 28/4 2026 kl. 20:00 på Brøk efter generalforsamlingen.

Mødet afsluttedes 21.00

Referent: Anders Søgaard

Udskiftning af eksisterende skiltning

Etablering af nyt skilt

Lavt "Legende Børn" skilt ca. 5 meter fra hjørnet af Pilesvinget

Højt "30 km Zone" skilt 2-3m fra hjørnet af Klintevej

Udskift "30 km Zone" skiltning til dobbelt sided "30 km Zone" skiltning på eksisterende skilt ved indkørslen til Rolandsgården

Udskift skiltning på højt skilt til dobbelt sided "30 km Zone"

Lavt "Legende Børn" skilt ca. 4-5 meter fra hjørnet af Klintevej

Flyt højt "30 km Zone" skilt til ulige side af vejen lige efter asfalten ved hjørnet

Lavt "Legende Børn" skilt ca. 4-5 meter fra hjørnet af Klintevej

Lavt "Legende Børn" skilt placeret mellem 2 målestationer

Lavt "Legende Børn" skilt lige efter asfalt stykke ved hjørnet af Løvetandsvej

