

Referat af Grundejerforeningen Søgårds bestyrelsesmøde 23/09 2018

Deltagere: Mikkel B. Christensen, Mogens Nord-Larsen, Flemming Huss, Torsten Olsen og Lars-Georg Hersoug.

Fraværende: Ingen

Sted: Kabbelejevej 56

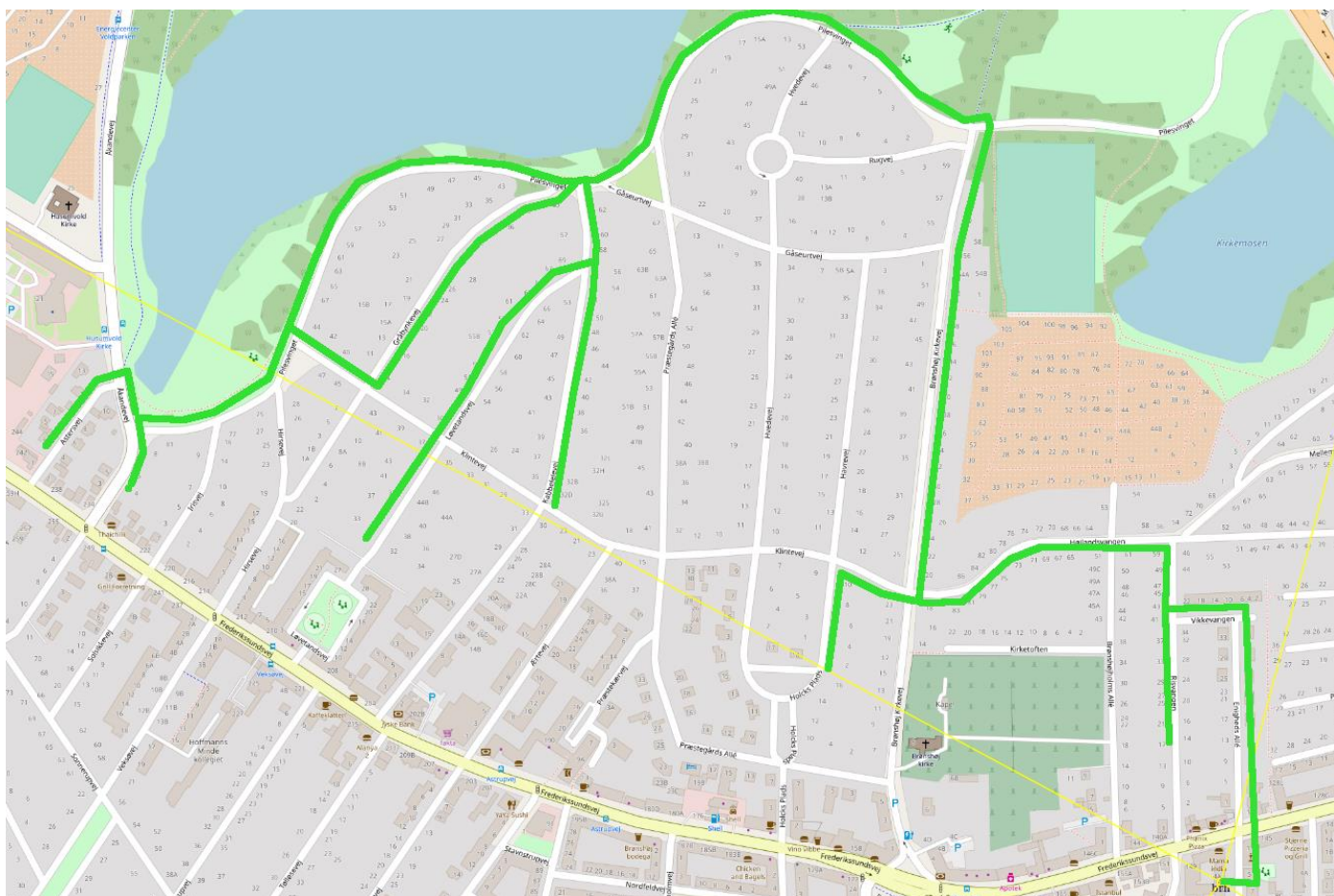
Referent: Lars-Georg

1. Valg af referent

Lars-Georg Hersoug blev valgt til referent.

2. Vejforhold og pladsforhold

HOFOR har påbegyndt reparationer af de skader der er påført vejene efter de reparationer af vandsystemerne, som de har udført. Vi følger arbejdet for at se om reparationerne udføres korrekt i forhold til vores registreringer. Radius er p.t. i gang med at udskifte/ilægge nye el-kabler i vores område. Desuden vil Giga-Bit påbegynde udlægning af fiberoptiske bredbåndskabler langs visse af vores veje jævnfør nedenstående kort.



Giga-Bit udsender i løbet af november en plan for arbejdets udførelse.

Torsten vil når reparationerne på vejene og når kabellægning fra henholdsvis Radius og GigaBit er til ende brøge forsøge at få en ikke bindende prisfremskrivning på vejreparationer (asfaltering) på udvalgte vejstykker i forhold til det arbejde der blev udført i 2017. Herefter vil rensningen af regnvandskloaker blive iværksat.

Torsten har desuden repareret huller på foreningens vejnet i sommerens løb.

3. Økonomi

Der var ikke nogen væsentlige ændringer i forhold til sidste bestyrelsesmøde bortset fra at kontingentindbetalingerne for året er ved at løbe ind. Desværre blev indbetalingskortene udsendt for sent. Dette forsøger vi at rette op på til 2019.

4. Hjemmeside

Flemming har stort set færdiggjort vores hjemmeside på <http://grf-soegaard.dk/>. Der udestår lidt justeringer. Blandt andet oprettes et lukket domæne for bestyrelsen. Desuden blev det besluttet at på listen over medlemmernes adresser og vejnumre vil blive markeret med en rød stjerne ud for de medlemmer som endnu ikke har opgivet deres mail-adresse til bestyrelsen.

Foreningshistorik: Gamle referater m.v. fra den gamle hjemmeside overføres til og opbevares af formanden, hvis der i fremtiden skulle blive behov for at grave tilbage.

5. Vedtægterne

Anders havde gennemgået vedtægterne for at vurdere om der var behov for at opdatere dem. Det var ikke tilfældet.

6. Fibernet/internet

GigaBit udsender arbejdsplan for udlægningen af fibernettet i November måned. Fibernettet bliver udlagt i henhold til tegningen under punkt 2.

Henvendelser

- a) Henvendelse fra beboer Klintevej 44 omkring mulighed for etablering af stopforbud/parkeringsforbud på hjørnet af Klintevej og Pilesvinget.

Bestyrelsen anerkendte grundejerens problem, men ser ikke nogen mulighed for at ind i sagen, da et evt. parkeringsforbud blot ville flytte problemet til andre af foreningens medlemmer. Mikkel vil kontakte medlemmet.

- b) Henvendelse omkring udsendelse af referater.

Referater fra generalforsamlinger, bestyrelsesmøder m.v. vil blive offentliggjort på foreningens hjemmeside. Indkaldelse til generalforsamling vil i henhold til foreningens vedtægter blive uddelt til medlemmerne.

- c) Vi er blevet forespurgt om vi optager nye medlemmer i foreningen.

Ja, vi optager nye medlemmer men man skal sende en formel ansøgning til bestyrelsen. Foreningen må ikke lide et økonomisk tab. Derfor skal evt. mangler på vej og fortov ud for potentielle nye medlemmers matrikler være udbedret. Desuden skal man være villig til at bidrage til de investeringer i vejnettet, som de øvrige medlemmer har investeret i hvilket minimum udgør 10.000kr + et års kontingent (aktuelt 4000kr), desuden kan yderligere omkostninger pålægges baseret på en subjektiv vurdering af standen af både vej- og fortovsforholdene. Desuden er det et krav at ansøgnernes parcel ligger direkte op ad en parcel i foreningen.

7. Eventuelt: Ingen punkter blev diskuteret

8. Næste møde:

Mikkel er vært ved næste møde (Gråbykkevej 29). Afholdes tirsdag d. 22.01 2019 kl. 20.00.

- Planlægning af næste generalforsamling.

Mødet afsluttedes 20.55

Referent: Lars-Georg