

Referat af Grundejerforeningen Søgårds bestyrelsesmøde 28/11 2017

Deltagere: Mogens Nord-Larsen, Mikkel B. Christensen, Anders Egholt Søggaard, Flemming Huss, Torsten Olsen og Lars-Georg Hersoug.

Fraværende: Ingen

Sted: Anders Egholt Søggaard

Referent: Anders Egholt Søggaard

1. Valg af referent

Anders Søggaard blev valgt til referent.

2. Referatet fra bestyrelsesmødet 18/9 2017

Referatet blev godkendt.

3. Vejvedligehold

Efter Hofor's vedligeholdelsesarbejde på vandforsyning og stikledninger til foreningens husstande er det blevet konstateret, at udbedringerne på følgende veje ikke er blevet udført tilfredsstillende:

1. Klintevej: 2 huller er blevet fyldt ud med grov asfalt, og ligger under kørebanens niveau
2. Kabelejevej/Pilesvinget: 1 hul er blevet fyldt med grov asfalt, og en del af hjænderne er ikke blevet reetableret

Det blev aftalt, at der skulle gøres indsigelse over for Hofor, da vejreparationerne efter bestyrelsens opfattelse ikke er blevet tilfredsstillende udført. Mikkel står for kontakten.

4. Snerydning

Det blev konstateret, at der er behov for at sende et opdateret kort over det område, der skal dækkes i Grundejerforeningens snerydningsaftale, så denne inkluderer de nyligt optagne medlemmer:

- Løvtandsvej 37, 39, 41, 43, 44b og 46

Flemming står for at sende det opdaterede kort

5. Pladsforhold

Flemming og Lars-Georg har været i gang med det forberedene arbejde i forbindelse med flytningen af den nye valnød, der skal plantes på den gamle Kastanieplads. Torsten leverer et sækkelæred til brug ved flytning af træet.

6. Økonomi

Pr. dags dato har 113 medlemmer betalt kontingent a 4000 kr. = 452.000 kr. og der er 2 restanter. Torsten tager kontakt til den ene skyldner på klintevej, og Anders undersøger ejerforholdet vedr. skyldneren på Pilesvinget.

Der står nu 860.000 kr. på opsparingskontoen samt 112.000 kr. på driftskontoen. Der forventes udgifter på ca. 72.000 kr frem til årsskiftet, hvilket bringer den forventede kapitalbeholdning ned på 900.000 kr. ved årsskiftet.

Da kapitalbeholdningen på opsparingskontoen overskrider det garanterede beløb på 745.000, blev det aftalt at differencen skulle placeres i en anden bank. Mogens vil tage kontakt til Mercur Bank for at høre om muligheden for at oprette en supplerende opsparingskonto.

Der arbejdes fortsat på overførslen af kontingent listen fra Nets til Arbejdernes Landsbank. Flemming vil undersøge, hvilke informationer der mangler og sende en liste til Anders med de hystande, der skal undersøges nærmere.

Anders vil gennemgå listen og udfylde følgende information hvor muligt:

- Vej navn + husnummer
- Familie navn
- Email adresse

7. Vejforhold:

Til supplerung af de estimerede fremtidige vejrenoveringsomkostinger er det blevet besluttet at indhente et uforpligtende tilbud på reovering af hele Gråbynkevej. Tilbuddet vil blive brugt til at validere de estimerede omkostinger og underbygge beslutningen om at fastholde kontingentet på 4.000 kr.

Torsten vil tage kontakt til enterprenør brugt i forbindelse med vejrenoveringen af Klintevej.

8. Hjemmeside. <http://grf-soegaard.dk/>

Vores hjemmeside er stadig ikke blevet opdateret. Lars vil rykke Birger en sidste gang. Hvis Birger ikke rykker på opdateringen, vil opgaven blive flyttet til Flemming, som vil blive kompenseret efter samme sats som Birger

9. Punkter til næste bestyrelsesmøde

Betilling af mad til Genera forsamling + koordinering af indlægsholder til Generalforsamlingen

10. Eventuelt

Det blev besluttet, at betyrelsen ikke involverer sig yderligere i Lokaludvalget

Næste generalforsamling vil blive afholdt d. 9. april 2018. Sidste års program vil blive gentaget, dvs. Spisning og indlæg fra kl. 18 og Generalforsamlingens afholdelse fra kl. 19
Flemming står for bestilling af samme lokale, som anvendt ved sidste års generalforsamling

11. Næste møde:

Torsten er vært ved næste møde (Løvetandsvej 58). Afholdes tirsdag d. 27.02.2018 kl. 20.00.

Mødet afsluttedes 21.30

Referent: Anders Egholt Søgaard